



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-18583-LOC-1/2025

Заводни број: 002806943 2025 14810 005 001 000 001

Датум: 30.9.2025. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву WPP BLACK MUD DOO, Булевар Деспота Стефана 12, Београд, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20, 116/22 и 92/23 – др. закон), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 5. и 20. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/23) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/23), у складу са Планом детаљне регулације за изградњу Ветроелектране „Црни Као и Рујиште“ на територији општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“, бр. 11/2024) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 003202275 2025 14810 010 006 000 001 од 18.07.2025. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I. За фазну изградњу ветроелектране „Црни Као и Рујиште“ (изградња ветрогенератора са развијеном средњенапонском 33(35)kV кабловском и оптичком кабловском мрежом), на к.п. бр. 2355, 2563, 2564, 2316/1, 2016/1, 2561, 2557, 2556, 1219, 2555, 2254, 2562, 2277/3, 2277/1, 2276, 2267, 2548/2, 2311, 2036,

1859/1, 1859/2, 1460/2, 2390/1, 2389, 2388, 2368, 2367, 2366, 2365, 2364, 2363, 2362, 2360/1, 2360/2, 2565, 2559, 2432/3, 494, 1367/2, 997, 1012/2, 945/1, 945/2, 946/1, 950/1, 2553/3, 1130/2, 2547, 2548/1, 134/2, 134/1, 2552, 429, 430, 2551/3, 18/13, 484, 493, 510, 130, 131, 204, 151, 2137/1, 2134/5, 2120, 2114, 2549, 1724, 2548/2, 1775/1, 1774, 1760, 1813, 1788, 1807, 1851 КО Рујиште, к.п. бр. 3472, 3370, 3369, 3368, 3367, 3375, 2587, 2585, 2618, 3474, 3293/6, 3293/5, 3336, 3286, 3097, 2956, 2756, 3475/3, 3066, 3027, 904, 1351, 1301, 2531, 2529, 2520, 3475/1, 2561, 906, 907, 905, 922, 3473, 1219, 1350, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2845/1, 2845/2 КО Црни Као, к.п. бр. 857, 1150, 1143 КО Липовац и к.п. бр. 2444, 2434/2, 2458/2, 2420/4, 2420/21 КО Варош, на територији општине Ражањ, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом детаљне регулације за изградњу Ветроелектране „Црни Као и Рујиште“ на територији општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“, бр. 11/2024).

Категорија објекта: „Г“, класификациона ознака: 230201, 222410, 222431

Прикључци за инфраструктуру прелазе преко к.п. бр. 2355, 2563, 2564, 2316/1, 2016/1, 2561, 2557, 2556, 1219, 2555, 2254, 2562, 2277/3, 2277/1, 2276, 2267, 2548/2, 2311, 2036, 1859/1, 1859/2, 1460/2, 2390/1, 2389, 2388, 2368, 2367, 2366, 2365, 2364, 2363, 2362, 2360/1, 2360/2, 2565, 2559, 2432/3, 494, 1367/2, 997, 1012/2, 945/1, 945/2, 946/1, 950/1, 2553/3, 1130/2, 2547, 2548/1, 134/2, 134/1, 2552, 429, 430, 2551/3, 18/13, 484, 493, 510, 130, 131, 204, 151, 2137/1, 2134/5, 2120, 2114, 2549, 1724, 2548/2, 1775/1, 1774, 1760, 1813, 1788, 1807, 1851, КО Рујиште, општина Ражањ, к.п. бр. 3472, 3370, 3369, 3368, 3367, 3375, 2587, 2585, 2618, 3474, 3293/6, 3293/5, 3336, 3286, 3097, 2956, 2756, 3475/3, 3066, 3027, 904, 1351, 1301, 2531, 2529, 2520, 3475/1, 2561, 906, 907, 905, 922, 3473, 1219, 1350, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2845/1, 2845/2, КО Црни Као, општина Ражањ, к.п. бр. 857, 1150, 1143, КО Липовац, општина Ражањ и к.п. бр. 2444, 2434/2, 2458/2, 2420/4, 2420/21, КО Варош, општина Ражањ

Списак катастарских парцела заузећа ветрогенератора у ветропарку „Црни Као и Рујиште“

Редни број	Број ветрогенератора из Плана	Број катастарске парцеле	Катастарска општина
1	ВГ1	1301	Црни Као
2	ВГ2	1351	Црни Као
3	ВГ4	1460/2	Рујиште
4	ВГ5	1859/1 и 1859/2	Рујиште
5	ВГ6	2390/1	Рујиште
6	ВГ7	2432/3	Рујиште

7	ВГ8	857	Липовац
8	ВГ9	950/1	Рујиште
9	ВГ10	2316/1	Рујиште
10	ВГ11	2355	Рујиште
11	ВГ14	2137/1 и 2134/5	Рујиште
12	ВГ15	2254	Рујиште
13	ВГ16	2520	Црни Као
14	ВГ17	904	Црни Као
15	ВГ18	494	Рујиште
16	ВГ20	131	Рујиште
17	ВГ21	2420/21	Варош
18	ВГ22	2420/4	Варош
19	ВГ23	2444	Варош
20	ВГ24	151	Рујиште
21	ВГ25	3369	Црни Као
22	ВГ26	2756	Црни Као
23	ВГ27	3027	Црни Као
24	ВГ28	1367/2	Рујиште

25	ВГ29	1788	Рујиште
----	------	------	---------

II. ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Предметне катастарске парцеле се налазе у обухвату Плана детаљне регулације за изградњу Ветроелектране „Црни Као и Рујиште“ на територији општине Ражањ („Сл. гласник општине Кучево“, бр. 11/2024).

У оквиру анализираног обухвата, Планом детаљне регулације се дефинишу основне намене површина у оквиру којих се дефинишу правила за изградњу објеката у функцији Ветроелектране и инфраструктурних објеката у оквиру површина јавне и остале намене.

Планиране намене површина у обухвату Плана детаљне регулације су:

површине јавне намене:

- јавне саобраћајне површине - зона Сп
- површине за јавне инфраструктурне објекте
- водно земљиште- зона Вп
- шумско земљиште - зона Ш

површине осталих намена:

- површине за пољопривредну намену
- површина за инфраструктурне објекте у функцији ветроелектране.
- шумско земљиште у приватној својини - зона Ш1
- грађевинска подручја (изоловани објекти у оквиру пољопривредног земљишта)

III. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Општа правила парцелације

Грађевинска парцела је најмањи део простора обухваћеног планом намењен за грађење, који обухвата једну или више катастарских парцела или њихових делова. Дефинисана је приступом на јавну површину и границама према суседним парцелама.

Парцелација и препарцелација се може вршити у оквиру катастарских парцела применом правила дефинисаних овим планом. Основ за промену граница парцеле је пројекат парцелације и препарцелације, уз сагласност власника парцеле. Грађевинска парцела се формира уз максимално поштовање постојећих катастарских парцела у складу са правилима за предметну зону.

За изградњу/постављање Ветрогенератора, не формира се посебна грађевинска парцела, али парцела мора имати приступ ради одржавања и отклањања кварова или хаварије. Као доказ о решеном приступу јавној саобраћајној површини признаје се и уписано право службености на парцелама послужног добра у корист парцела на повласном добру, односно уговор о успостављању права службености пролаза закључен са власником послужног добра, односно сагласност власника послужног добра, односно правноснажно решење ванпарничног суда којим се успоставља то право службености, односно други доказ о успостављању права службености кроз парцеле које представљају послужно добро, а налазе се између јавне саобраћајне површине и повласне парцеле.

На земљишту испод водова високонапонских далеководова и елиса Ветрогенератора, инвеститор има право пролаза или прелета испод, односно изнад земљишта, уз обавезу

сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта.

За надземне електроенергетске водове и елисе Ветрогенератора не формира се посебна грађевинска парцела, нити се приликом подношења захтева за издавање Грађевинске дозволе захтева подношење доказа о решеним имовинско - правним односима у смислу Закона о планирању и изградњи.

Према члану 69. Закона о планирању и изградњи, локације стубних места Ветрогенератора, могуће је поставити на пољопривредном земљишту, а да се при томе не мења намена земљишта, тј. намена испод елиса Ветрогенератора остаје иста.

Овим Планом је дефинисана граница намене земљишта, односно пољопривредно земљиште које се користи у непољопривредне сврхе, а у оквиру ког је дозвољено постављање стубних места Ветрогенератора, и остало пољопривредно земљиште.

У оквиру дефинисаних граница намене, могућа је подела на више катастарских парцела, а све у складу са Законом о пољопривредном земљишту.

За потребе изградње 10 (20, 35) /0,4 kV трафостаница, у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи, није потребно формирати посебну грађевинску парцелу.

Општа правила грађења

Објекте је потребно поставити у зону дозвољене изградње. Није обавезно поставити објекат на грађевинску линију према јавној саобраћајној површини.

Обзиром да је у складу са Законом о планирању и изградњи Ветрогенераторе, могуће градити (поставити) на пољопривредном земљишту, тј. да није неопходно формирање посебне грађевинске парцеле за изградњу Ветрогенератора, као и да земљиште у непосредном окружењу задржава своју намену пољопривредног земљишта, овим ПДР су приликом дефинисања грађевинских линија за Ветрогенераторе, били меродавни следећи параметри:

- границе катастарских парцела, односно граница намене у оквиру које се пољопривредно земљиште користи у непољопривредне сврхе
- техничко технолошки захтеви за изградњу и експлоатацију електрана из ОИЕ
- могућности и ограничења наведена у прибављеним условима надлежних институција.

Узимајући у обзир специфичности намене земљишта обухваћеног овим Планом детаљне регулације, а у складу са горе наведеним параметрима за сваку локацију је извршена анализа диспозиције Ветрогенератора, као и потребног привременог и трајног заузећа земљишта, како у току изградње, тако и у току експлоатације у циљу лакшег сагледавања планираних интервенција у простору.

У складу са Општим правилима дефинисаним овим Планом детаљне регулације морају бити испоштовани следећи захтеви:

за Ветрогенераторе

1. Темелј Ветрогенератора (подземни и надземни део) мора бити у границама катастарске парцеле за коју инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-правним односима у складу Законом о планирању и изградњи
2. Трајна платформа за приступ Ветрогенератору мора бити обезбеђена у границама катастарске парцеле за коју инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-

- правним односима у складу са Законом о планирању и изградњи
3. Подземне инсталације као и сви други инфраструктурни објекти у функцији Ветрогенератора морају бити постављени у границама катастарске парцеле за коју инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са Законом о планирању и изградњи.
 4. Изградњом напред наведених објеката и инсталација, у нивелационом смислу не смеју бити угрожене суседне катастарске парцеле, односно сви насипи и усеци морају бити обезбеђени (шкарпе, потпорни зидови, габиони и сл.) у границама катастарске парцеле за коју инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са Законом о планирању и изградњи. Одводњавање са изграђеног платоа мора бити решено тако да не угрожава постојећи некатегорисани пут као ни суседне парцеле.
 5. Зона дозвољене изградње у оквиру које је дозвољено постављање темеља Ветрогенератора је дефинисана на мин. 1m од граница према суседним парцелама, мин. 2m од регулационе линије према некатегорисаним путевима и 5m од регулационе линије према општинским путевима.
 6. Објекти Ветрогенератора, односно темељи стубова Ветрогенератора, **не могу** се постављати у оквиру зоне заштите насељеног места, а која је овим Планом дефинисана на минималном удаљењу од границе грађевинског подручја, насељеног места према резултатима моделовања просторне дисперзије буке и треперења сенки на насељена места Црни Као, Рујиште и Липовац. Резултати ове анализе су детаљно приказани у оквиру Стратешке процене утицаја на животну средину.
 7. Висина објекта се одређује у односу на коту приступне саобраћајнице на месту колског приступа парцели. Ово правило се не примењује за Ветрогенераторе, за које су дозвољене висине дефинисане у складу са техничким карактеристикама одређеног типа Ветрогенератора.

У оквиру површина остале намене планиране су:

1. Површине за пољопривредну намену у функцији Ветроелектране и соларне електране:
 - површине за производњу електричне енергије - несметано функционисање Ветрогенератора - **зона Вг**
 - земљиште за неометану пољопривредну делатност у зони непосредног утицаја Ветрогенератора - **зона Ве**

Површине за пољопривредну намену у функцији ветроелектране

ЗОНА „Вг“ – зона за производњу електричне енергије - површине за несметано функционисање Ветрогенератора

У границама ове зоне, могућа је изградња искључиво Ветрогенератора и објеката или опреме у функцији припреме и рада Ветрогенератора и Ветроелектране, без које Ветроелектрана не би могла да ради.

Ово подразумева и по потреби постављање објеката контејнерског, зиданог или монтажано-бетонског типа у којима се смешта потребна електроенергетска и електронска опрема и компоненте. Овакав објекат је најчешће потребно поставити уз један од Ветрогенератора за сваку функционалну целину, односно Ветроелектрану, или у зависности од техничко - технолошког решења, у складу са овим Планом, могуће га је поставити уз сваку планирану локацију Ветрогенератора.

Такође је у оквиру ове зоне могуће постављање анемометарског мерног стуба пре почетка изградње, али по потреби и у току експлоатације Ветроелектране или друге опреме у

функцији испитивања, припреме, изградње или експлоатације Ветроелектране.

Сагледавајући чињеницу да је земљиште у непосредном окружењу пољопривредно, које се обрађује различитим пољопривредним машинама, а у складу са условима ЈП „Путеви Ражањ“, одређено је да на парцели на којој се планира постављање Ветрогенератора, односно површини која је овим ПДР-ом дефинисана као зона ВГ, зона дозвољене изградње мора бити удаљена мин 1m од граница суседних парцела у циљу заштите од ненамерног удара пољопривредне механизације, 5m од општинских и 2m од некатегорисаних путева, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса.

Поред наведеног приликом дефинисања локација за ветрогенераторе и зона грађења били су меродавни следећи параметри:

- могућности и ограничења наведена у прибављеним условима надлежних институција.
- резултати моделовања просторне дисперзије буке и утицаја треперења сенки
- резултати једногодишњег мониторинга птица и слепих мишева
- границе катастарских парцела, односно граница намене у оквиру које се пољопривредно земљиште користи у непољопривредне сврхе (зона ВГ)
- техничко технолошки захтеви за изградњу и експлоатацију Ветроелектране

У оквиру подручја ове Ветроелектране на пољопривредном земљишту постоје поједини пољопривредни објекти, односно салаши који нису предвиђени за сталан боравак људи, те наведени утицаји на ове објекте нису третирани као ограничење за дефинисање локација Ветрогенератора. Планом се дефинише ограничење за изградњу објекта у складу са ППО Ражањ у зони „ВЕ“, односно зони могућег прелета елисе.

Овим Планом су дефинисани услови за постављање Ветрогенератора максималних димензија. Наиме, свака локација је анализирана са очекиваним максималним вредностима висине Ветрогенератора, дужине елисе и димензија темеља, а у складу са доступним техничким информацијама за планирану појединачну снагу сваког Ветрогенератора.

Анализиране димензије Ветрогенератора су следеће:

Максимална дужина елисе (E) (m)	85
Укупна висина Ветрогенератора VGmax (m)	240

Овим Планом је дефинисано 27 (двадесет седам) локација за постављање Ветрогенератора и то на катастарским парцелама приказаним у Табели 3.

Табела - ознаке и позиције планираних ветрогенератора

бр.	Ознака и број ветрењаче	Број постојеће катастарске парцеле	Катастарска општина
1	VG1	1301	Црни Као
2	VG2	1351	Црни Као

3	VG4	1460/2	Рујиште
4	VG5	1859/1 и 1859/2	Рујиште
5	VG6	2390/1	Рујиште
6	VG7	2432/3	Рујиште
7	VG8	857	Липовац
8	VG9	950/1	Рујиште
9	VG10	2316	Рујиште
10	VG11	2355	Рујиште
13	VG14	2137/1 и 2134/5	Рујиште
14	VG15	2254	Рујиште
15	VG16	2520	Црни Као
16	VG17	904	Црни Као
17	VG18	494	Рујиште
18	VG20	131	Рујиште
19	VG21	2420/21	Варош
20	VG22	2420/4	Варош
21	VG23	2444	Варош
22	VG24	151	Рујиште

23	VG25	3369	Црни Као
24	VG26	2756	Црни Као
25	VG27	3027	Црни Као
26	VG28	1367/2	Рујиште
27	VG29	1788	Рујиште

Позиција Ветрогенератора, приказана на графичким прилозима, је илустративног карактера. Прецизну позицију, је у спровођењу овог ПДР-а, могуће дефинисати у границама зоне дозвољене изградње.

У складу са специфичностима технолошког поступка изградње Ветрогенератора и препорукама произвођача, као и маневарским способностима возила за транспорт опреме и компоненти Ветрогенератора, за сваку локацију је извршена анализа диспозиције Ветрогенератора и потребног привременог и трајног заузећа земљишта, како у току изградње, тако и у току експлоатације.

Наиме, технолошки поступак изградње захтева постављање „главног“ и „помоћног“ крана. Помоћни кран служи за монтажу и помоћ при раду главног крана, а главни за изградњу прво стуба Ветрогенератора, а затим постављање осталих компоненти једног Ветрогенератора.

У зависности од типа различитих компоненти Ветрогенератора кран може бити достављен на посебном камиону или у склопу самог камиона који се паркира на платоу предвиђеном за изградњу.

И помоћни и главни кран се монтирају на тзв. „главној платформи“ која представља платформу променљивих димензија (око 30x30 m), насуту туцаником са носивошћу у складу са упутствима произвођача. Димензије овог платоа зависе од избора типа Ветрогенератора и биће одређене у даљој разradi пројекта.

У зависности од геометрије парцела на појединим локацијама, опрема и компоненте објекта се привремено депонују на делове катастарских парцела у непосредном окружењу локације Ветрогенератора.

Према чл. 69. Закону о планирању и изградњи сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње горе наведених објекта или уређаја.

Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима суседног или околног земљишта надокнади штету која буде причињена пролазом и превозом. Ако не буде постигнут споразум о висини накнаде штете, одлуку о томе доноси надлежни суд.

Ветрогенераторе је потребно опремити потребном сигнализацијом ради обезбеђења сигурности одвијања ваздушног саобраћаја у складу са условима надлежног предузећа.

Сваки Ветрогенератор може, а не мора, чинити независну функционалну целину у смислу производње или потрошње електричне енергије и прикључења на преносни односно дистрибутивни систем електричне енергије.

Укупна снага Ветроелектране је око 180 MW, а појединачна снага Ветрогенератора ће бити дефинисана приликом техничке разраде пројекта у складу са фазама и динамиком реализације, као и техничким могућностима појединих типова Ветрогенератора.

ЗОНА „Ве“ – зона непосредног утицаја Ветрогенератора/зона могућег прелета елисе

Зона могућег прелета елисе представља зону у непосредном окружењу локације Ветрогенератора у полупречнику од 85 m од осовине стуба. Ова зона обухвата земљиште преко ког прелеће елиса Ветрогенератора у свим могућим положајима ротације. Како је простор на коме је могуће поставити Ветрогенератор дефинисан зоном дозвољене изградње, тако је зона могућег прелета елисе овим ПДР дефинисана у односу на могуће позиције осовина стуба.

Обзиром да је најнижа тачка елисе Ветрогенератора на више од 40 m од тла, у зони могућег прелета елисе нема посебних ограничења за коришћење пољопривредног земљишта и обраде земљишта свим врстама пољопривредне механизације.

У овој зони није могућа изградња објеката и садња високог растиња.

У складу са Законом о планирању и изградњи за изградњу Ветроелектрана, елисе Ветрогенератора сматрају се повласним добром у односу на земљиште других власника које прелећу, а које се сматра послужним добром, тако да се за катастарске парцеле овако одређеног послужног добра не формира грађевинска парцела, нити се приликом подношења захтева за издавање Грађевинске дозволе захтева подношење доказа о решеним имовинско-правним односима у смислу Закона о планирању и изградњи.

Након изградње Ветрогенератора, за сваки Ветрогенератор се дефинише зона стварног прелета елисе, а за остатак земљишта означен у овом Плану као „зона могућег прелета елисе“ се примењују правила за зону „ПЗ“

Електроенергетска инфраструктура

ПДР-ом се предвиђа изградња будућих трансформаторских станица за које је потребно обезбедити коридор за прикључне водове.

- обезбедити услове за прилаз ТС теретним возилима са хидрауличном дизалицом ради интервенција
- пролаз ширине 2,8m висина 4m без препрека на путу
- оставити пролаз за провлачење 8 нисконапонских и 2 средњеевропска кабла
- полагање подземних електроенергетских водова или надземне мреже ниског напона предвиђа се тротоар улице, постојеће или нове
- за купце електричне енергије већих снага предвиђа се подземна мрежа, а за појединачне стамбене или пословне просторе прикључи са надземне мреже изведени самоносивим кабловским снопом одговарајућег пресека.

Енергетски субјекат који обавља делатност дистрибуције електричне енергије дужан је да спроводи мере заштите у складу са законом, Закон о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 – др. закон и 62/2023), члан 218. и другим техничким прописима.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране од крајњег фазног проводника:

1. за напонски ниво 1 kV до 35 kV:
 - за голе проводнике 10 m, кроз шумско подручје 3 m,
 - за слабо изоловане проводнике 4 m, кроз шумско подручје 3 m,
 - за самоносеће кабловске снопове 1 m;
- 2) за напонски ниво 35 kV, 15 m;
- 3) за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 m;
- 4) за напонски ниво 220 kV и 400 kV, 30 m.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове, од ивице АБ канала:

1. за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 m;
2. за напонски ниво 110 kV, 2 m;
3. за напонски ниво изнад 110 kV, 3 m.

Заштитни појас за трансформаторске станице (ТС) на отвореном:

1. за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 m;
2. за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 m.

Подземне инсталације у функцији Ветроелектране

Подземне инсталације у функцији Ветроелектране су електроенергетски СН каблови, оптички каблови и делови уземљивачког система.

Овим ПДР-ом су дефинисани коридори у оквиру којих је предвиђено постављање подземних инсталација у функцији Ветроелектране, а који се налазе у оквиру некатегорисаних путева. Прецизно техничко решење врсте, броја, типа и међусобног односа инсталација биће дефинисано кроз техничку разраду у фази пројектовања.

Подземни електроенергетски кабловски водови који повезују Ветрогенераторе са расклопним постројењима, расклопна постројења међусобно и цео систем са местом за испоруку произведене електричне енергије, могу да се изводе као три једножилна кабла или као један трожилни кабал. Напонски ниво, пресеке и тип каблова одабрати у току развоја техничке документације. Минимална дубина за полагање енергетских каблова је 0,8 m. Могуће је полагање више кабловских водова у исти ров или уколико дође до фазне изградње ветроелектране до изградње водова једних поред других, уз поштовање техничких услова растојања водова.

Препорука је да се каблови полажу у слоју песка гранулације 0-4mm, дебљине 20 cm (односно 10cm испод и изнад). Уколико је потребно изнад каблова поставља се пластични штитник, а на одређеном растојању изнад каблова ПВЦ трака за упозорење. Попречни пресек рова на појединим деоницама биће одређен након техно-економске анализе. Детаљи полагања каблова, тип каблова, попречни пресек итд., биће решени кроз техничку документацију. Овде су технички подаци представљени да би употпунили слику ветроелектране.

Овим ПДР су оквирно дефинисане трасе подземних инсталација - инфраструктурни коридори, у односу на планирану диспозицију Ветрогенератора и трасе некатегорисаних

(атарских) путева планираних за реконструкцију и прилагођавање потребама технологије изградње, док ће тачне трасе, пресеци и типови подземних инсталација бити дефинисани у техничкој документацији, при чему је потребно узети у обзир динамику реализације комплекса и перспективно оптерећење, пад напона и губитак енергије перспективних Ветрогенератора како би било постигнуто оптимално рационално решење.

Све подземне инсталације у функцији Ветроелектране, по правилу је потребно реализовати у оквиру катастарских парцела постојећих некатегорисаних путева. Тамо где то није могуће или Инвеститор жели на други начин да реши изградњу подземних инсталација, оставља се могућност да уколико реши имовинско - правне односе, и испуни урбанистичке и техничке услове, трасе буду у оквиру других јавних површина или осталог земљишта.

На целој дужини кабловски водови морају да буду положени са благим кривинама, вијугаво, тако да је дужина кабла од 1% до 2% већа од дужине трасе, ради компензације евентуалних малих слегања или померања терена и температурних утицаја, као и уважавања дозвољених полупречника савијања кабла. На падинама кабл такође полагати вијугаво. При дужим падинама треба тежити да се кабл полаже са што мањим углом према изохипсама. За сваки овакав случај прописане се посебни услови и специјална решења потребна за такве трасе кабловских водова.

Свако укрштање или паралелно вођење СН каблова са другим инсталацијама или елементима постојеће инфраструктуре (попут телекомуникационих каблова, са железничком пругом, гасоводом итд...), уколико постоји, ће бити појединачно размотрено кроз главне и извођачке пројекте, и биће дато одговарајуће техничко решење начина полагања каблова у том случају кроз детаљне цртеже.

У кабловском рову заједно са енергетским кабловима полажу се најчешће и оптички каблови за пренос статуса и сигнала из појединачних стубова ВЕ, управљање Ветрогенераторима и Ветроелектраном итд, као и по потреби део уземљивачког система (нпр. бакарна или челична ужад или траке) који повезује уземљиваче Ветрогенератора у складу са препорукама произвођача Ветрогенератора. Које ће се подземне инсталације све положити у кабловске ровове у зависности од потребе одредити у техничкој документацији.

СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај План представља основ за издавање Информације о локацији, Локацијских услова, као и за утврђивање јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос за новоформиране површине јавне намене, израду Пројекта парцелације/препарцелације и основ за формирање грађевинских парцела у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 9/20 и 52/21 и 62/2023).

За планиране садржаје у склопу овог плана детаљне регулације, могуће је издати јединствене локацијске услове за Ветроелектрану у целини или вршити спровођење за сваки поједини садржај према посебном захтеву и у складу са динамиком реализације.

Планом се, такође, дефинише могућност фазности реализације целокупног пројекта и накнадног одабира типа Ветрогенератора и њихове појединачне снаге од чега ће зависити укупна снага једне или више електрана, а чија ће реализација бити остварена у складу са правилима дефинисаним овим ПДР-ом.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине јавне намене се врши непосредном применом Плана, уз израду пројекта геодетског обележавања или пројекта парцелације или

препарцелације.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине остале намене се врши израдом пројекта парцелације/препарцелације, применом правила дефинисаних овим Планом

Инвеститор је обавезан да се, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња објеката, наведених у Листи I и Листи II Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/08), обрати надлежном органу за заштиту животне средине, са захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину, а у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.135/04 и 36/09). Студија процене утицаја израђује се на нивоу генералног, односно идејног пројекта и саставни је део захтева за издавање одобрења за изградњу. Начелни садржај студије о Процени утицаја на животну средину прописан је чланом 17. поменутог Закона, а надлежни орган утврђује обим и садржај студије о процени утицаја на животну средину.

У циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе Плана наиђе на археолошке остатке или друге покретне налазе обавеза Инвеститора и извођача радова је да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завода за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен. Инвеститор је дужан да по чл. 110. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр.71/94, 52/11 и 99/11), обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Како би се умањила опасност од оштећења или уништења археолошких налаза приликом реализације Плана, односно могућност случајног открића археолошког наслеђа, обавезује се да Инвеститор обезбеди средства за претходна археолошка ископавања на подручју Плана, са циљем дефинисања постојања археолошког наслеђа и дефинисања одговарајућих мера заштите, као и израде Студије заштите културног и археолошког наслеђа и ратних меморијала са дефинисањем утицаја на културно и археолошко наслеђе.

Током земљаних радова на изградњи темеља Ветрогенератора и изградње планиране трасе главних инфраструктурних водова, пре почетка радова обавести Завод, чиме би се обезбедио археолошки надзор.

Кроз израду техничке документације за јавне саобраћајне површине, дозвољена је промена нивелета и попречног профила, укључујући и распоред, пречнике и додатну мрежу инфраструктуре у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице.

IV. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Уводне напомене и локација Ветропарка „Црни Као и Рујиште“

Ветроелектрана Црни Као и Рујиште са припадајућом трансформаторском станицом, батеријским постројењем за складиштењем електричне енергије и пратећом, неопходном инфраструктуром је дефинисана Планом детаљне регулације за изградњу ветроелектране Црни Као и Рујиште на територији општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“ бр. 11/2024) – у даљем тексту ПДР.

Границом Планског подручја обухваћен је део територије административног подручја општине Ражањ у површини од **1134 ha** и то део катастарских општина општина Црни Као, Рујиште, Варош и Липовац у општини Ражањ.

Границом Плана детаљне регулације обухваћено је подручје, подељено у две целине и то: Целина 1 - Црни Као, површине 539 ха у оквиру катастарских општина Црни Као и Варош и Целина 2 – Рујиште, површине 595 ха у оквиру катастарских општина Рујиште и Липовац.

Техничко – технолошке и просторно – функционалне целине ветропарка „Црни Као и Рујиште“

Као што је наведено у претходном делу, подручје у оквиру ког је планирана Ветроелектрана „Црни Као и Рујиште“ одређено је границама обухвата Плана детаљне регулације, у оквиру ког су дефинисане две целине, 1 и 2, подељене на зоне, са истим правилима уређења и грађења, а у складу са планираном наменом површина земљишта.

У оквиру обухвата Ветроелектране Црни Као и Рујиште планирана је изградња максимално 25 ветрогенератора са изградњом остале инфраструктуре која укључује приступне платое, интерне путеве за приступ до сваког платоа, инсталацију подземне кабловске 33(35) kV и оптичке мреже, реконструкцију постојећих атарских путева за потребе транспорта, изградњу трансформаторске станице 33(35)/400 kV Црни Као и Рујиште са батеријским постројењем за складиштење електричне енергије, као и изградњу прикључка на високонапонску преносну мрежу и прикључка на телекомуникациони систем.

Према Плану детаљне регулације, сваки Ветрогенератор може, а не мора, чинити независну функционалну целину у смислу производње или потрошње електричне енергије и прикључења на преносни односно дистрибутивни систем електричне енергије.

Ако се претходно наведено преточи у процес израде техничке документације, у циљу исходавања свих дозвола и сагласности, што ће пратити и процес изградње, добија се чињеница да се цео комплекс ветропарка мора изделити на више просторно – функционалних целина, и то:

- Локације ветрогенератора са развијеном средњенапонском 33(35)kV кабловском и оптичком кабловском мрежом или само „Ветроелектрана“
- Трафостаница 33(35)/400kV „Црни Као и Рујиште“ (**предмет друге дозволе**),
- Прикључак на електроенергетску преносну 400 kV мрежу Електромреже Србије (**предмет друге дозволе**),
- Атарски и приступни путеви (**предмет друге дозволе**),
- Остало (**предмет друге дозволе**).

Предмет овог Идејног решења је:

Локације ветрогенератора са развијеном средњенапонском 33(35)kV кабловском и оптичком кабловском мрежом или само „Ветроелектрана“

Остале просторно – функционалне целине ће бити предмет других дозвола и сагласности.

Иако Просторно – функционална целина „Ветроелектрана“, најшире гледано, представља једну техничко технолошку целину, она се може поделити на:

- Локације ветрогенератора,
- Развијена средњенапонска 33(35)kV кабловска и оптичка кабловска мрежа.

Локације ветрогенератора

Локације ветрогенератора се састоје од ветрогенератора са стубом као целине, трајног приступно-манипулативног платоа са темељом стуба и по потреби интерног приступног

пута до платоа. Део платоа изнад темеља стуба ветрогенератора може бити насут што зависи од захтева изабраног произвођача ветрогенератора.

Манипулативни платои су спојени директно са некатегорисаним атарским или општинском путевима, и служе за приступ до ветрогенератора код већине парцела. На неким парцелама је могуће да се налази и поменути интерни приступни пут који повезује некатегорисане атарске или општинске путеве са манипулативним платоима.

Ветрогенератори ће са трансформаторском станицом бити повезани помоћу подземне електроенергетске и телекомуникационе/оптичке кабловске мреже. Пројекат трансформаторске станице и прикључак трансформаторске станице на преносни систем су предмет других пројеката и других грађевинских дозвола.

Отворена складишта, помоћни платои, мимоилазнице, приступне лепене и лепене кривина великих радијуса, представљају привремени садржај на које се у фази изградње постављају елементи опреме за уградњу (сегменти стубова, елисе и др.), могу се налазити и на суседним парцелама, као и на било којим парцелама у обухвату Плана, за које се пројектно-техничким решењем, процене као најадекватније позиције, а што ће бити предмет другог пројекта и друге дозволе.

У прелиминарној фази, за потребе израде овог Идејног решења, планирана је инсталација **25** ветрогенератора смештених на катастарским парцелама дефинисаних ПДР-ом, које су дате у табели 1.2.1.1, при чему је вођено рачуна да стубови не буду један другом у заветрини и да буду на довољном сигурносном размаку.

Редни број	Број ветрогенератора из Плана	Број катастарске парцеле	Катастарска општина
1	ВГ1	1301	Црни Као
2	ВГ2	1351	Црни Као
3	ВГ4	1460/2	Рујиште
4	ВГ5	1859/1 и 1859/2	Рујиште
5	ВГ6	2390/1	Рујиште
6	ВГ7	2432/3	Рујиште
7	ВГ8	857	Липовац
8	ВГ9	950/1	Рујиште

9	ВГ10	2316/1	Рујиште
10	ВГ11	2355	Рујиште
11	ВГ14	2137/1 и 2134/5	Рујиште
12	ВГ15	2254	Рујиште
13	ВГ16	2520	Црни Као
14	ВГ17	904	Црни Као
15	ВГ18	494	Рујиште
16	ВГ20	131	Рујиште
17	ВГ21	2420/21	Варош
18	ВГ22	2420/4	Варош
19	ВГ23	2444	Варош
20	ВГ24	151	Рујиште
21	ВГ25	3369	Црни Као
22	ВГ26	2756	Црни Као
23	ВГ27	3027	Црни Као
24	ВГ28	1367/2	Рујиште
25	ВГ29	1788	Рујиште

Табела 1.2.1.1. Списак катастарских парцела заузећа ветрогенератора у ветроелектрани
” Црни Као и Рујиште”

Како Инвеститор планира коришћење модела ветрогенератора најновије генерације, а сходно карактеристикама различитих модела ветрогенератора новијих генерација које су данас на тржишту, пројектант има за циљ да уз максимално поштовање ограничења проистеклих из ПДР-а, дефинише оптималне рационалне вредности параметара ветрогенератора за ово Идејно решење, а у које ће се у наредним фазама израде пројектно-техничке документације уклопити коначно одабрани модел ветрогенератора.

ПАРАМЕТАР		РАСПОН	
Ознака:	Назив:	Min:	Max:
Пречник темеља		/	30 m
RD	Пречник ротора	/	172 m
Rr	Дужина елисе	/	85 m

Треба имати у виду да колона максималних вредности распона свих параметара приказаних у претходној табели не представља конкретан тип ветрогенератора. Исто важи и за колону минималних вредности распона. Конкретни типови ветрогенератора могу имати различите комбинације свих параметара унутар приказаних распона.

Иако се претходни параметри крећу у приказаним распонима, одабрани модел ветроагрегата ће бити такав да ће се комбинација његовог пречника ротора и висине стуба уклопити и у следеће параметре, односно њихове распоне:

ПАРАМЕТАР		РАСПОН	
Ознака:	Назив:	Min:	Max:
TH	Горњи дохват	/	240 m
DH	Доњи дохват	40 m	/

Овим идејним решењем се предвиђа инсталација до 25 ветрогенератора. Снага на излазу ветроелектране ће бити лимитирана тако да укупна снага у тачки прикључења не пређе вредност од 178,2MW, колико износи одобрена снага у тачки прикључења.

Развијена средњенапонска 33(35)kV кабловска и оптичка кабловска мрежа

Произведена електрична енергија из ветрогенератора ће се преко кабловске мреже 33(35)kV допремати до будућег средњенапонског разводног постројења 33(35)kV које ће се налазити у згради будуће трафостанице ветропарка ” Црни Као и Рујиште ”. Тачна вредност средњег

напона ће зависити од произвођача ветрогенератора и износиће 33kV односно 35kV. У циљу управљања и надзора над свим ветрогенераторима служиће развијена мрежа оптичких каблова, који ће се полагати у исте ровове са енергетским средњенапонским 33(35)kV кабловима.

Будуће разводно постројење 33(35)kV за прихватање произведене електричне енергије из ветропарка ” Црни Као и Рујиште ” и зграда будуће трафостанице ветропарка ” Црни Као и Рујиште ” су предмет других дозвола.

При формирању трасе полагања средњенапонских 33(35)kV каблова и оптичких каблова биране су најкраће могуће руте уз уважавање претежног коришћења парцела атарских путева, зарад једноставнијег извођења и одржавања. На одређеним секцијама, зарад скраћења дужина кабловских траса, односно смањења губитака, кабловске трасе пролазе и кроз одређене парцеле пољопривредног земљишта, где је потребно уредити имовинско-правне односе.

Етапност изградње

Као што је раније наведено, сваки Ветрогенератор може, а не мора, чинити независну функционалну целину у смислу производње или потрошње електричне енергије и прикључења на преносни односно дистрибутивни систем електричне енергије. Самим тим, и етапност изградње ветропарка може бити подељена у више фаза.

Етапност и фазе изградње се организују према функционалним целинама, на пример засебно за сваки струјни круг.

На основу прелиминарног прорачуна у овој фази и са овим бројем ветрогенератора предвиђено је укупно 10 струјних кругова кабловске мреже.

Почетак и крај реализације појединих фаза не условљава почетак и завршетак других фаза. Редослед фаза изградње биће дефинисан пројектном документацијом у Пројекту за извођење.

Прикључци на инфраструктуру:

Прикључак на преносну мрежу:

Преко предвиђене ТС 33(35)/400kV Црни Као и Рујиште, која је повезана са ПРП 400kV Ражањ. ПРП 400kV Ражањ ће преко далековода 400kV бр. 423/2 пренети произведену електричну енергију до прикључака у ТС Ниш 2 и ТС Јагодина 4.

Основни подаци о објекту и локацији

Манипулативни плато и темељ ветрогенератора

површина једног манипулативног платоа	до 2100 m ²
пречник једног темеља	до 30 m
површина једног темеља	до 706.86 m ²

Ветрогенератори и ветропарк

Ветрогенератор	Тип	непознат
	Назначена снага (MW)	-
	Пречник ротора (m)	до 172
	Дужина елисе (m)	до 85
	Горњи дохват – висина ветрогенератора са елисом у горњем положају, у односу на тло (m)	до 240
	Доњи дохват – растојање од тла до врха елисе у доњем положају (m)	од 40
Ветропарк	Број ветрогенератора	до 25
	Инсталисана снага (MW)	до 178,2

Нови трајни интерни приступни путеви између атарских путева и манипулативних платоа

димензије објекта:	Укупна дужина пута:	сва 735,00 m
	Укупна НЕТО површина под путем:	до 3500,00 m ²
Намена објекта:	Повезивања постојећих атарских путева и манипулативних платоа, при одржавању ветропарка	
Врста коловозне конструкције:	Застор од дробљеног каменог агрегата	

V. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Електроенергетска мрежа – прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 18. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 33. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу имаоца јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима, у складу са чланом 16. став 3. тачка 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

Електроенергетска мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-5/2025 од 11.7.2025. године.

Водоводна и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈКП „Комуналац“, Ражањ, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-3/2025 од 23.7.2025. године.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Телеком Србија а.д, ИЈ Крушевац, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-17/2025 од 8.7.2025. године.

Мрежа далековода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила „Електромрежа Србије“ а.д., Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-8/2025 од 31.7.2025. године.

Саобраћајна мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова:

- ЈП „Путеви Ражањ“, Ражањ, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-4/2025 од 30.9.2025. године;
- ЈП „Путеви Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-15/2025 од 9.7.2025. године.

VI. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-9/2025 од 1.8.2025. године.

Заштита шума

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио ЈП „Србијашуме“, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-11/2025 од 16.7.2025. године.

Заштита споменика културе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту споменика културе, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-7/2025 од 15.7.2025. године.

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈВП „Србијаводе“, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-16/2025 од 30.7.2025. године.

Заштита од пожара

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-14/2025 од 18.7.2025. године.

Безбедност ваздушног саобраћаја

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-12/2025 од 17.7.2025. године.

Услови одбране

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство одбране, Сектор за инфраструктуру и услуге стандарда, Управа за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-13/2025 од 23.7.2025. године.

Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја изградње на животну средину

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство заштите животне средине, Сектор за управљање животном средином, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-10/2025 од 3.7.2025. године.

VII. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе израде локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈКП „Комуналац“, Ражањ, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-3/2025 од 23.7.2025. године;
- ЈП „Путеви Ражањ“, Ражањ, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-4/2025 од 30.9.2025. године;
- „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-5/2025 од 11.7.2025. године;
- Завода за заштиту споменика културе, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-7/2025 од 15.7.2025. године;
- „Електромрежа Србије“ а.д., Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-8/2025 од 31.7.2025. године;
- Завода за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-9/2025 од 1.8.2025. године;
- Министарства заштите животне средине, Сектора за управљање животном средином, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-10/2025 од 3.7.2025. године;
- ЈП „Србијашуме“, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-11/2025 од 16.7.2025. године;
- Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-12/2025 од 17.7.2025. године;
- Министарства одбране, Сектора за инфраструктуру и услуге стандарда, Управе за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-13/2025 од 23.7.2025. године;
- Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-14/2025 од 18.7.2025. године;
- ЈП „Путеви Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-15/2025 од 9.7.2025. године;
- ЈВП „Србијаводе“, Београд, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-16/2025 од 30.7.2025. године;
- Телеком Србија а.д, ИЈ Крушевац, број у систему ROP-MSGI-18583-LOC-1-HPAP-17/2025 од 8.7.2025. године.

VIII. Саставни део ових локацијских услова је идејно решење за фазну изградњу ветроелектране „Црни Као и Рујиште“ (изградња ветрогенератора са развијеном средњенапонском 33(35)kV кабловском и оптичком кабловском мрежом), на к.п. бр. 2355, 2563, 2564, 2316/1, 2016/1, 2561, 2557, 2556, 1219, 2555, 2254, 2562, 2277/3, 2277/1, 2276, 2267, 2548/2, 2311, 2036, 1859/1, 1859/2, 1460/2, 2390/1, 2389, 2388, 2368, 2367, 2366, 2365, 2364, 2363, 2362, 2360/1, 2360/2, 2565, 2559, 2432/3, 494, 1367/2, 997, 1012/2, 945/1, 945/2, 946/1, 950/1, 2553/3, 1130/2, 2547, 2548/1, 134/2, 134/1, 2552, 429, 430, 2551/3, 18/13, 484, 493, 510, 130, 131, 204, 151, 2137/1, 2134/5, 2120, 2114, 2549, 1724, 2548/2, 1775/1, 1774, 1760, 1813, 1788, 1807, 1851 КО Рујиште, к.п. бр. 3472, 3370, 3369, 3368, 3367, 3375, 2587, 2585, 2618, 3474, 3293/6, 3293/5, 3336, 3286, 3097, 2956, 2756, 3475/3, 3066, 3027, 904, 1351, 1301, 2531, 2529, 2520, 3475/1, 2561, 906, 907, 905, 922, 3473, 1219, 1350, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2845/1, 2845/2 КО Црни Као, к.п. бр. 857, 1150, 1143 КО Липовац и к.п. бр. 2444, 2434/2, 2458/2, 2420/4, 2420/21 КО Варош, на територији општине Ражањ, израђено од стране ИЕЕ

Consult s.e. d.o.o., Мичуринова 8, Београд и „DUO ВАССО“ d.o.o., Бранкова 23, Београд.

- IX. Заштиту и измештање постојећих инсталација вршити у складу са условима имаоца јавних овлашћења надлежних за инфраструктурну мрежу.
- X. Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре, са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.
- XI. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- XII. Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- XIII. Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На ове локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В. Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Милица Негић